

KARTA ANALIZY MERYTORYCZNEJ PROJEKTU ZŁOŻONEGO DO ŁÓDZKIEGO BUDŻETU OBYWATELSKIEGO 2020/2021

(wypełnia merytoryczna komórka organizacyjna Urzędu Miasta Łodzi/miejska jednostka organizacyjna)

P. Ciupiański
Adam Paszek
WYKONAWCA

Adam Paszek

ŁÓDZKI BUDŻET OBYWATELSKI	Numer identyfikacyjny projektu (tzw. ID)	W 105 OJ
Nazwa komórki merytorycznej	Wydział Gospodarki Komunalnej	
Nazwa projektu	Park Osiedlowy i plac zabaw dla dzieci na Janowie	

WYPEŁNIENIE WSZYSTKICH PÓL JEST OBOWIĄZKOWE

ANALIZA WSTĘPNA PROJEKTU

ZAKRES	TAK	NIE	NIE DOTYCZY
Złożony projekt należy do zakresu zadań własnych gminy albo powiatu	X		
Złożony projekt jest zgodny z prawem, w tym lokalnym, a w szczególności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (jeśli taki ma odniesienie do lokalizacji złożonego projektu)			X
Projekt złożony w ŁBO 2020/2021 jest zgodny z zapisami §2 ust. 2 pkt 1-8, 10-13 oraz 15-16 załącznika do uchwały Nr XX/787/20 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 19 lutego 2020 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2015). Jeżeli nie, proszę wskazać zapisy, których projekt nie spełnia.	X		
Projekt możliwy do realizacji w trakcie jednego roku budżetowego [§2 ust. 2 pkt. 9 załącznika do uchwały Nr XX/787/20 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 19 lutego 2020 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2015)].	X		
Inne uwagi	Nie dotyczy		

KOSZTY UTRZYMANIA

Czy wykonany projekt będzie generował w ciągu dwóch lat od ewentualnej realizacji (np. utrzymanie, bieżące naprawy, itp.) koszty wyższe niż 30% wartości projektu? Jeśli tak, proszę wpisać wysokość przewidywanych kosztów eksploatacji [zgodnie z §2 ust. 2 pkt. 14 załącznika do uchwały Nr XX/787/20 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 19 lutego 2020 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2015)].
Nie dotyczy

OPINIE I UZGODNIENIA

Opinie i uzgodnienia z innymi komórkami organizacyjnymi Urzędu Miasta Łodzi/miejskimi jednostkami organizacyjnymi (np. z Biurem Inżyniera Miasta, Biurem Strategii Miasta, Biurem Architekta Miasta, Biurem Rewitalizacji i Mieszkalnictwa, Miejską Pracownią Urbanistyczną, Wydziałem Zbywania i Nabywania Nieruchomości, Wydziałem Dysponowania Mieniem) lub innymi instytucjami (np. z Policją) dotyczące możliwości realizowania projektu, dotyczy sytuacji, w których realizacja projektu może kolidować z innymi zadaniami lub inwestycjami miejskimi dotyczącymi tego terenu lub budynku

10-09-2020
L.ó.z. podpis *Ced*

Zarząd Zieleni Miejskiej – brak opinii, Zarząd Zieleni Miejskiej. ZZM odmawia przesłania opinii twierdząc, iż jest ona tożsama z Wydziałem Kształtowania Środowiska,

Wydział Edukacji – W związku z negatywną opinią administratora działki 38/20 Wydział Edukacji opiniuje wniosek negatywnie.

Wydział Kształtowania Środowiska - opinia pozytywna,

Wydział Zbywania i Nabywania Nieruchomości – działki numer 38/20, 39/26, obręb W-35 są rozważane do sprzedaży w roku 2021,

Wydział Urbanistyki i Architektury – nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego,

Wydział Dysponowania Mieniem – na przedmiotowych działkach brak wniosków dotyczących Dzierżawy, Użyczenia Użytkowania, Trwałego Zarządu. Wskazana jest sprzedaż działki w programie Ewidencja Nieruchomości,

Wydział Prawny - nie ma zarejestrowanych postępowań sądowych cywilnych, prowadzonych przed sądami powszechnymi wobec działek 38/20, 39/26, obręb W-35, są natomiast wpisane zastrzeżenia w systemie KTRM związane z działkami 38/20, 39/26,

Biuro Rewitalizacji i Mieszkalnictwa – przedmiotowe nieruchomości nie znajdują się na obszarze rewitalizacji,

Biuro Strategii Miasta – projekt wpisuje się w Strategię Zintegrowanego Rozwoju Łodzi 2020+,

Biuro Architekta Miasta – opinia pozytywna z uwagami: - projekt nasadzeń drzew i krzewów należy uzgodnić z właściwą jednostką Miasta odpowiedzialną za zieleni; - w zakresie funkcjonowania placów zabaw zarządzanych przez miejskie jednostki organizacyjne należy stosować ustalenia Zarządzenia Nr 48211/V/10 Prezydenta Miasta Łodzi; - projekt powinien być zgodny z Łódzkim standardem dostępności; - realizowany projekt musi być zgodny z Ustawą Prawo budowlane,

SZACUNKOWE KOSZTY

Składowe części projektu	Koszty szacunkowe brutto [w zł]
1. Nasadzenia drzew – 10 szt.	10 000,00
2. Nasadzenia krzewów – 20 szt.	2 000,00
3. Elementy placów zabaw dla dzieci – zjeżdżalnia, ścianka wspinaczkowa, huśtawki, piaskownica, karuzela, piramida linowa, zabawki sprężynowe, tablice do rysowania, płotek edukacyjny.	190 000,00
4. Ogrodzenie wraz z furtkami – 200 m	45 000,00
5. Ławki – 10 szt.	6 700,00
6. Kosze na śmieci – 10 szt.	4 000,00
7. Stojak rowerowy – 1 szt. na 10 rowerów	1 800,00
8. Alejka parkowa – 90 m x 1,5 m	54 000,00
9. Projekt zagospodarowania placu	10 000,00
10. Uporządkowanie terenu	10 000,00
ŁĄCZNIE:	333 500,00

TECHNICZNA MOŻLIWOŚĆ I CELOWOŚĆ REALIZACJI PROJEKTU

Opinia o technicznej wykonalności i celowości realizacji złożonego projektu w tym w kontekście ustawowych wymogów w zakresie gospodarności

Zadanie od strony technicznej jest w pełni możliwe

OPINIA KOMÓRKI MERYTORYCZNEJ WRAZ Z UZASADNIENIEM

(w tym opis ewentualnych okoliczności uniemożliwiających realizację złożonego projektu oraz inne uwagi istotne dla możliwości realizacji złożonego projektu)

OPINIA DLA ZŁOŻONEGO PROJEKTU	
POZYTYWNA	X
NEGATYWNA	

UZASADNIENIE OPINII
Zagospodarowanie terenu w formie placu zabaw pozwoli na dopełnienie propozycji rekreacyjnej.

URZĄD MIASTA ŁÓDZI DEPARTAMENT PRACY, EDUKACJI I KULTURY Wydział Gospodarki Komunalnej ul. Piotrkowska 175, 90-447 Łódź	DYREKTOR Wydziału Gospodarki Komunalnej <i>Egomińska</i> dr inż. Ewa Jasińska
pieczęć komórki organizacyjnej UMŁ /miejskiej jednostki organizacyjnej	pieczęć i podpis kierownika komórki organizacyjnej UMŁ/miejskiej jednostki organizacyjnej

Imię i nazwisko oraz numer telefonu do osoby sporządzającej kartę analizy:	Roman Domański 42/638-57-93
---	-----------------------------

Łódź, dnia 15.09.2020

